

**T.C.
KUMLUCA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI**

KARAR TARİHİ : 02.11.2017
KARAR NO : 73
KARAR GÜNÜ : Perşembe

Kumluca Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye kanununun 20. maddesine göre Kasım ayı “OLAĞAN” toplantısının, 1. Oturumun 1. birleşimini yapmak üzere bu gün saat 20.00’ da Belediye Meclis Toplantı Salonunda Belediye Başkanı Hüsamettin ÇETİNKAYA’ nın Başkanlığında Üyeler; Yusuf GÖVEN, Şefik DURDAŞ, Arif ATEŞ, İsmail DEĞİRMENCİ, Dilek CENGİZ, Kudret ACAR, Sait KAYA, Yusuf EVRAN, Halil KARATAŞ, Ali KURŞUNLU, Faik ÖNCEL, Adem DALGIÇ, Seyfi ARIKAN, Ramazan ULUŞAR, Feride SALUR GÜLEÇ, Orhan ENGİN, Halil DİNÇER, Ramazan OKTAY’ın iştirakleri ile toplandı ve gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.

MADDE-1-: AÇILIŞ VE YOKLAMA:

Başkan Gündemin 1. Maddesi olan Açılış ve Yoklama bölümünde 5393 Sayılı Belediye Kanunun 20. maddesine göre Meclisimizin 2017 yılı Kasım ayı “OLAĞAN” toplantısının 1. birleşiminin, 1. oturumuna katılan meclis üyelerine hoş geldiniz dedi. Görüşülecek gündem maddelerinin ilçemize ve halkımız için hayırlı ve uğurlu olmasını diledi.

Başkan, bu toplantının Kasım ayının “OLAĞAN” toplantısı olduğunu üyelere söyledi. Yapılan yoklama neticesinde Meclis Üyelerinin **ekseriyetiyle** toplanılmış olunduğu ve çoğunluk sağlandığından, toplantının yapılmasına geçildi. Başkan Meclis Üyelerine bu toplantı ile (5) adet gündem maddesinin görüşülüp, karara bağlanacağını duyurdu. Başkan tekrar bugünkü Kasım ayı “OLAĞAN” Meclis Toplantısının hayırlı ve uğurlu olmasını diledi ve diğer gündem maddesi olan 2. Maddenin görüşülmesine geçti.

Hüsamettin ÇETİNKAYA
Belediye Başkanı

Yusuf GÖVEN
Meclis Katibi

Yusuf EVRAN
Meclis Katibi

T.C.
KUMLUCA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 02.11.2017
KARAR NO : 74
KARAR GÜNÜ : Perşembe

Kumluca Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye kanununun 20. maddesine göre Kasım ayı “OLAĞAN” toplantısının, 1. Oturumun 1. birleşimini yapmak üzere bu gün saat 20.00’ da Belediye Meclis Toplantı Salonunda Belediye Başkanı Hüsamettin ÇETİNKAYA’ nın Başkanlığında Üyeler; Yusuf GÖVEN, Şefik DURDAŞ, Arif ATEŞ, İsmail DEĞİRMENCİ, Dilek CENGİZ, Kudret ACAR, Sait KAYA, Yusuf EVRAN, Halil KARATAŞ, Ali KURŞUNLU, Faik ÖNCEL, Adem DALGIÇ, Seyfi ARIKAN, Ramazan ULUŞAR, Feride SALUR GÜLEÇ, Orhan ENGİN, Halil DİNÇER, Ramazan OKTAY’ın iştirakleri ile toplandı ve gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.

MADDE-2-: 5. DOMATEXPO’ NUN DEĞERLENDİRİLMESİ.

İlçemizde bu yıl 16-17-18 Kasım 2017 tarihlerinde 5. si düzenlenecek olan Domatexpo Fuarı ile ilgili olarak Başkan Meclis üyelerine bilgi verdi. Şöyle ki: İlkini 2012 yılında dönemin Tarım ve Hayvancılık Bakanı Mehmet Mehdi EKER’ in katılımları ile “**Domates ve Çocuk**” temalı Domatexpo Fuarını başlattık. Yine 2013 yılında dönemin Gümrük ve Ticaret Bakanı Hayati YAZICI’nın katılımları ile “**Domates ve İhracat**” temalı ve akabinde 2014 yılı “**Domates ve Tüketici**”,temalı fuarımıza Gıda, Tarım ve Hayvancılık Bakanlığından Müsteşar düzeyinde katılım olduğu, 2015 yılında “**Domates ve Sera Teknolojileri**” temalı Fuarları gerçekleştirdik. 2016 yılında ise Türkiye’nin yaşamış olduğu hain darbe girişimi sebebiyle ara verdiğimiz Fuarımızı, 2017 yılında da öncelik olarak Gıda Tarım ve Hayvancılık Bakanı Sayın Dr. Ahmet Eşref FAKIBABA’yı davet ettiğimizi, katılımları İlçemiz için çok önemli olacaktır. 2017 yılı fuarında **fide ve fidecilik** üzerine tema oluşturacağız. Bunun yanında Domatexpo Fuarımızı bu yıl Kumluca Kaymakamlığı, Kumluca Belediye Başkanlığı ve Kumluca Sivil Toplum Örgütleri ile birlikte ortaklaşa organize etmeyi planlamaktayız diyerek, Meclisi bilgilendirdi.

Hüsamettin ÇETİNKAYA
Belediye Başkanı

Yusuf GÖVEN
Meclis Katibi

Yusuf EVRAN
Meclis Katibi

**T.C.
KUMLUCA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI**

KARAR TARİHİ : 02.11.2017
KARAR NO : 75
KARAR GÜNÜ : Perşembe

Kumluca Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye kanununun 20. maddesine göre Kasım ayı “OLAĞAN” toplantısının, 1. Oturumun 1. birleşimini yapmak üzere bu gün saat 20.00’ da Belediye Meclis Toplantı Salonunda Belediye Başkanı Hüsamettin ÇETİNKAYA’ nın Başkanlığında Üyeler; Yusuf GÖVEN, Şefik DURDAŞ, Arif ATEŞ, İsmail DEĞİRMENCİ, Dilek CENGİZ, Kudret ACAR, Sait KAYA, Yusuf EVRAN, Halil KARATAŞ, Ali KURŞUNLU, Faik ÖNCEL, Adem DALGIÇ, Seyfi ARIKAN, Ramazan ULUŞAR, Feride SALUR GÜLEÇ, Orhan ENGİN, Halil DİNÇER, Ramazan OKTAY’ın iştirakleri ile toplandı ve gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.

MADDE-3-: İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜNÜN TALEBİNİN GÖRÜŞÜLMESİ.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürü Şakir YILDIRIM’ın Başkanlık Makamına sunmuş olduğu 02.11.2017 tarih ve 699 sayılı Mavikent (Yenice) Mahallesi 339, 343, 1145 ve 1155 nolu parseller konulu yazısı Başkan tarafından Meclise okundu.

Talep yazıda; İlçemiz Mavikent (Yenice) Mahallesi, 339, 343, 1154 ve 1155 nolu parsellerin bulunduğu alanda Belediyemizce 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Ve 19. Maddelerine göre imar uygulaması alınmış, 5216 Sayılı yasa gereği kontrol ve onay için Büyükşehir Belediyesine gönderilmiştir.

Büyükşehir Belediyesi, İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı tarafından yapılan kontrollerde; parselasyon planının 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına göre uyumsuzluğu tespit edilmiş olup, gerekli düzeltmelerin yapılması talep edilmektedir.

Mavikent (Yenice) Mahallesi, 339, 343, 1154 ve 1155 nolu parsellerin bulunduğu alanla ilgili parselasyon planının 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına göre uyumsuzluğun düzeltilmesi konusunun Belediye Meclisinde görüşülmesi hususunda; Gereğini bilgilerinize arz ederim. Denilmektedir.

Talep konu Meclisimizce müzakere edildi. Yapılan müzakere sonucunda, Konunun Meclis İmar Komisyonuna havale edilmesine, Komisyonun konu hakkında hazırlayacak olduğu raporun tekrar Meclisimizce görüşülmesine mevcut meclis üyelerinin oy birliği ile karar verildi.

Hüsamettin ÇETİNKAYA
Belediye Başkanı

Yusuf GÖVEN
Meclis Katibi

Yusuf EVRAN
Meclis Katibi

**T.C.
KUMLUCA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI**

KARAR TARİHİ : 02.11.2017
KARAR NO : 76
KARAR GÜNÜ : Perşembe

Kumluca Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye kanununun 20. maddesine göre Kasım ayı “OLAĞAN” toplantısının, 1. Oturumun 1. birleşimini yapmak üzere bu gün saat 20.00’ da Belediye Meclis Toplantı Salonunda Belediye Başkanı Hüsamettin ÇETİNKAYA’ nın Başkanlığında Üyeler; Yusuf GÖVEN, Şefik DURDAŞ, Arif ATEŞ, İsmail DEĞİRMENCİ, Dilek CENGİZ, Kudret ACAR, Sait KAYA, Yusuf EVRAN, Halil KARATAŞ, Ali KURŞUNLU, Faik ÖNCEL, Adem DALGIÇ, Seyfi ARIKAN, Ramazan ULUŞAR, Feride SALUR GÜLEÇ, Orhan ENGİN, Halil DİNÇER, Ramazan OKTAY’ın iştirakleri ile toplandı ve gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.

MADDE-4-: BELEDİYEMİZ EMLAK VE İSTİMLÂK MÜDÜRLÜĞÜNÜN TALEBİNİN GÖRÜŞÜLMESİ.

Belediyemiz Emlak ve İstimlâk Müdürü Ömer SERTTÜRK’ ün Başkanlık Makamına sunmuş olduğu 02.11.2017 tarih ve 6498 sayılı Merkez Mahallesi Cumhuriyet Caddesi üzerindeki 46 ada 37 parseldeki **11 B.B.** nolu işyerinin satış talebi Başkan tarafından Meclise okundu.

Talep yazıda; İlçemiz Merkez (Bağlık) Mahallesi Cumhuriyet Caddesi üzerinde bulunan Belediyemize ait olan 46 ada 37 parsel üzerindeki binanın zemin katında olan **11 B.B.** nolu asma katlı taşınmaz, İşyeri vasıflı olup, Belediyemizin mali durumu göz önüne alınarak, yapılan yatırımların finanse edilmesi için maddi kaynağa ihtiyaç bulunmaktadır. Böylece söz konusu parsel üzerindeki **11 B.B.** nolu işyerinin satışının yapılabilmesi için, Meclisimizin Kasım ayı olağan Meclis toplantısında gündeme alınarak görüşülmesi hususunda; Gereğini, bilgilerinize arz ederim. Denilmektedir.

Talep konu Meclisimizce müzakere edildi. Yapılan müzakere sonucunda, söz konusu olan İlçemiz Merkez (Bağlık) Mahallesi Cumhuriyet Caddesi üzerinde 46 ada 37 parsel taşınmaz üzerindeki binanın zemin katında bulunan **11 B.B.** no işyerinin satışı hususu görüşüldü. Satışının yapılması hususu oylandı. Oylama sonucunda; 5393 Sayılı Kanunun 18. Maddesini (e) fıkrası uyarınca satışının yapılmasına. Satış işlemleri içinde, Encümenin yetkili olmasına, mevcut meclis üyelerinin oy çokluğu ile karar verildi.

Hüsamettin ÇETİNKAYA
Belediye Başkanı

Yusuf GÖVEN
Meclis Katibi

Yusuf EVRAN
Meclis Katibi

**T.C.
KUMLUCA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI**

KARAR TARİHİ : 02.11.2017
KARAR NO : 77
KARAR GÜNÜ : Perşembe

Kumluca Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye kanununun 20. maddesine göre Kasım ayı “OLAĞAN” toplantısının, 1. Oturumun 1. birleşimini yapmak üzere bu gün saat 20.00’ da Belediye Meclis Toplantı Salonunda Belediye Başkanı Hüsamettin ÇETİNKAYA’ nın Başkanlığında Üyeler; Yusuf GÖVEN, Şefik DURDAŞ, Arif ATEŞ, İsmail DEĞİRMENCİ, Dilek CENGİZ, Kudret ACAR, Sait KAYA, Yusuf EVRAN, Halil KARATAŞ, Ali KURŞUNLU, Faik ÖNCEL, Adem DALGIÇ, Seyfi ARIKAN, Ramazan ULUŞAR, Feride SALUR GÜLEÇ, Orhan ENGİN, Halil DİNÇER, Ramazan OKTAY’ın iştirakleri ile toplandı ve gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.

MADDE-5-: KAPANIŞ:

Başkan; toplantımızda başka görüşülüp karara bağlanacak gündem maddesi olmadığından, alınan kararların İlçemiz ve halkımız için hayırlı olması temennisi ile Belediye Meclisinin 2017 yılı Kasım ayı “OLAĞAN” toplantısına son verdiğini üyelere duyurdu.

Hüsamettin ÇETİNKAYA
Belediye Başkanı

Yusuf GÖVEN
Meclis Katibi

Yusuf EVRAN
Meclis Katibi