

**T.C.
KUMLUCA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI**

KARAR TARİHİ : 05.04.2018
KARAR NO : 25
KARAR GÜNÜ : Perşembe

Kumluca Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye kanununun 20. maddesine göre Nisan ayı “OLAĞAN” toplantısının, 1. Oturumun 1. birleşimini yapmak üzere bu gün saat 21.00’ da Belediye Meclis Toplantı Salonunda Belediye Başkanı Hüsamettin ÇETİNKAYA’ nın Başkanlığında Üyeler; Yusuf GÖVEN, Erdeniz YAVUZ, Şefik DURDAŞ, Ramazan KIZILKAYA, Arif ATEŞ, İsmail DEĞİRMENCİ, Dilek CENGİZ, Kudret ACAR, Sait KAYA, Yusuf EVRAN, Ali KURŞUNLU, Halil KARATAŞ, Faik ÖNCEL, Adem DALGIÇ, Seyfi ARIKAN, Ferhat ACAR, Ramazan ULUŞAR, Feride SALUR GÜLEÇ, Orhan ENGİN, Halil DİNCER ve Ramazan OKTAY’ın iştirakleri ile toplandı ve gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.

MADDE-1:-AÇILIŞ VE YOKLAMA:

Başkan; Yapılan yoklama neticesinde, Meclis Başkan; Gündemin 1. Maddesi olan Açılış ve Yoklama bölümünde 5393 sayılı Belediye Kanununun 20. maddesine göre yapılan, 2018 yılının Nisan ayı “OLAĞAN” toplantısının 1. birleşiminin, 1. oturumuna katılan meclis üyelerine hoş geldiniz dedi. Üyelerinin **ekseriyeti** ile toplanılmış oldukları ve çoğunluk sağlandığından, 4 meclis üyesi eksik olmak üzere toplantının yapılmasına geçildi.

Belediye İmar ve Şehircilik Müdürü Şakir YILDIRIM’ ın Başkanlık Makamına sunmuş olduğu 05.04.2018 tarihli talebinin, (Haciveliler Mah.) gündeme alınmasını oyladı, oylama sonucunda; talebin Gündemin 11. Maddesi olarak görüşülmesine mevcut meclis üyelerinin oy birliği ile karar verildi

Başkan Meclis Üyelerine bu toplantımızda toplam 12 adet gündem maddesinin görüşülüp, karara bağlanacağını duyurdu. Başkan tekrar bugünkü olağan Meclis Toplantısının hayırlı ve uğurlu olmasını diledi ve diğer gündem maddesi olan 2. Maddenin görüşülmesine geçildi.

Hüsamettin ÇETİNKAYA
Belediye Başkanı

Yusuf GÖVEN
Meclis Katibi

Yusuf EVRAN
Meclis Katibi

**T.C.
KUMLUCA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI**

KARAR TARİHİ : 05.04.2017
KARAR NO : 26
KARAR GÜNÜ : Perşembe

Kumluca Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye kanununun 20. maddesine göre Nisan ayı “OLAĞAN” toplantısının, 1. Oturumun 1. birleşimini yapmak üzere bu gün saat 21.00’ da Belediye Meclis Toplantı Salonunda Belediye Başkanı Hüsamettin ÇETİNKAYA’ nın Başkanlığında Üyeler; Yusuf GÖVEN, Erdeniz YAVUZ, Şefik DURDAŞ, Ramazan KIZILKAYA, Arif ATEŞ, İsmail DEĞİRMENCİ, Dilek CENGİZ, Kudret ACAR, Sait KAYA, Yusuf EVRAN, Ali KURŞUNLU, Halil KARATAŞ, Faik ÖNCEL, Adem DALGIÇ, Seyfi ARIKAN, Ferhat ACAR, Ramazan ULUŞAR, Feride SALUR GÜLEÇ, Orhan ENGİN, Halil DİNCER ve Ramazan OKTAY’ın iştirakleri ile toplandı ve gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.

MADDE-2-: DENETİM KOMİSYONU RAPORUNUN GÖRÜŞÜLMESİ.

Başkan, ikinci gündem maddesi olan, Denetleme Komisyonunun Raporunun görüşülmesi ile ilgili hazırlanan belgeleri meclis üyelerine okuyarak anlattı. Buna göre; 5393 Sayılı Belediye Kanunu 25. maddesi, 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun ilgili maddeleri uyarınca, Belediyemiz Meclisinin 02.01.2017 tarih ve 2 sayılı almış olduğu karar doğrultusunda, meclis üyelerinden: **Yusuf GÖVEN, Halil KARATAŞ, Şefik DURDAŞ, Ramazan ULUŞAR ve Ramazan OKTAY** Denetim Komisyonu olarak seçilmişlerdir. Şefik DURDAŞ’ ın Başkanlığındaki Denetim Komisyonu, Belediye Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından hazırlanan Belediyemizin 2017 Mali yılına ilişkin Gelir - Gider, Hesap İş ve İşlemlerine ait günlük, aylık ve yıllık cetveller ile bu hesaplara ait bilgi ve belgelerin incelendikten sonra Denetim Komisyonunun hazırlamış olduğu 20.03.2018 tarih ve 1 sayılı raporu hakkındaki gerekli bilgiler, Başkan tarafından Meclis üyelerine verilerek, konu hakkında yasa gereğince meclisin bilgilendirilmesi sağlanmıştır.

Hüsamettin ÇETİNKAYA
Belediye Başkanı

Yusuf GÖVEN
Meclis Katibi

Yusuf EVRAN
Meclis Katibi

**T.C.
KUMLUCA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI**

KARAR TARİHİ : 05.04.2018
KARAR NO : 27
KARAR GÜNÜ : Perşembe

Kumluca Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye kanununun 20. maddesine göre Nisan ayı “OLAĞAN” toplantısının, 1. Oturumun 1. birleşimini yapmak üzere bu gün saat 21.00’ da Belediye Meclis Toplantı Salonunda Belediye Başkanı Hüsamettin ÇETİNKAYA’ nın Başkanlığında Üyeler; Yusuf GÖVEN, Erdeniz YAVUZ, Şefik DURDAŞ, Ramazan KIZILKAYA, Arif ATEŞ, İsmail DEĞİRMENCİ, Dilek CENGİZ, Kudret ACAR, Sait KAYA, Yusuf EVRAN, Ali KURŞUNLU, Halil KARATAŞ, Faik ÖNCEL, Adem DALGIÇ, Seyfi ARIKAN, Ferhat ACAR, Ramazan ULUŞAR, Feride SALUR GÜLEÇ, Orhan ENGİN, Halil DİNCER ve Ramazan OKTAY’ın iştirakleri ile toplandı ve gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.

MADDE-3-: BELEDİYE BAŞKANININ BİR YILLIK (2017) FAALİYET RAPORUNUN GÖRÜŞÜLMESİ.

Gündemin 3. Maddesinin; Belediye Başkanının bir yıllık 01.01.2017- 31.12.2017 tarihlerini kapsayan (2017) faaliyet raporunun görüşülmesi olduğu, hazırlanan faaliyet raporu meclis üyelerine dağıtıldı. Başkan Hüsamettin ÇETİNKAYA Makamını 1. Meclis Başkan Vekili Erdeniz YAVUZ’ a bırakarak, kendisi bir yıllık faaliyet raporunu izah etmeye başladı (Faaliyet raporunun tamamının okunmuş sayılmasına mevcudun oy birliği ile karar verildi.) Başkan Faaliyet raporu ile ilgili sunumda bulundu. Başkanın bir yıllık faaliyet raporunun sunumundan sonra Meclis Başkan Vekili, Başkanın bir yıllık faaliyet raporu hakkında aleyhte ve lehte söz almak isteyen olup, olmadığını sordu.

Faaliyet raporu meclis üyelerin oylarına sunuldu. El kaldırmak sureti ile oylama yapıldı. Belediye Başkanının bir (1) yıllık (2017 yılı, 150 sayfa) Faaliyet Raporunun yapılan oylaması sonucunda, 24 oy kabul olmak üzere 2017 yılı Faaliyet Raporu mevcut meclis üyelerinin oy birliği ile kabul edildi. Belediye başkanı Meclis üyelerine teşekkür ederim dedi. Yapmış olduğumuz faaliyetlerin oy birliği ile geçmesinin gurur verici bir şey olduğunu söyledi. Az personelle yaptığımız hizmetlerden dolayı ekibimize de teşekkür ederim dedi.

Erdeniz YAVUZ
Meclis Başkan Vekili

Yusuf GÖVEN
Meclis Katibi

Yusuf EVRAN
Meclis Katibi

**T.C.
KUMLUCA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI**

KARAR TARİHİ : 05.04.2018
KARAR NO : 28
KARAR GÜNÜ : Perşembe

Kumluca Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye kanununun 20. maddesine göre Nisan ayı “OLAĞAN” toplantısının, 1. Oturumun 1. birleşimini yapmak üzere bu gün saat 21.00’ da Belediye Meclis Toplantı Salonunda Belediye Başkanı Hüsamettin ÇETİNKAYA’ nın Başkanlığında Üyeler; Yusuf GÖVEN, Erdeniz YAVUZ, Şefik DURDAŞ, Ramazan KIZILKAYA, Arif ATEŞ, İsmail DEĞİRMENCİ, Dilek CENGİZ, Kudret ACAR, Sait KAYA, Yusuf EVRAN, Ali KURŞUNLU, Halil KARATAŞ, Faik ÖNCEL, Adem DALGIÇ, Seyfi ARIKAN, Ferhat ACAR, Ramazan ULUŞAR, Feride SALUR GÜLEÇ, Orhan ENGİN, Halil DİNCER ve Ramazan OKTAY’ın iştirakleri ile toplandı ve gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.

MADDE-4-: ENCÜMEN ÜYESİ SEÇİMİ 2 ADET.

Gündemin 4. Maddesinin görüşülmesine geçildi. Tasnif heyeti olarak Meclis Üyeleri Yusuf EVRAN ve Feride SALUR GÜLEÇ seçildiler. Bu madde de 2 adet Encümen üyesi seçimi için oy pusulaları dağıtıldı. Toplanan oyların yapılan tasnifi neticesinde; Yusuf GÖVEN 16 oy, Ali KURŞUNLU 15 oy almış oldukları ve 6 boş oy pusulası olduğu görüldü. Buna göre; **Yusuf GÖVEN** ve **Ali KURŞUNLU** Encümen Üyesi olarak, Meclisimizce mevcut üyelerin oy çokluğu ile seçildiler.

Hüsamettin ÇETİNKAYA
Belediye Başkanı

Yusuf GÖVEN
Meclis Katibi

Yusuf EVRAN
Meclis Katibi

**T.C.
KUMLUCA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI**

KARAR TARİHİ : 05.04.2018
KARAR NO : 29
KARAR GÜNÜ : Perşembe

Kumluca Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye kanununun 20. maddesine göre Nisan ayı “OLAĞAN” toplantısının, 1. Oturumun 1. birleşimini yapmak üzere bu gün saat 21.00’ da Belediye Meclis Toplantı Salonunda Belediye Başkanı Hüsamettin ÇETİNKAYA’ nın Başkanlığında Üyeler; Yusuf GÖVEN, Erdeniz YAVUZ, Şefik DURDAŞ, Ramazan KIZILKAYA, Arif ATEŞ, İsmail DEĞİRMENCİ, Dilek CENGİZ, Kudret ACAR, Sait KAYA, Yusuf EVRAN, Ali KURŞUNLU, Halil KARATAŞ, Faik ÖNCEL, Adem DALGIÇ, Seyfi ARIKAN, Ferhat ACAR, Ramazan ULUŞAR, Feride SALUR GÜLEÇ, Orhan ENGİN, Halil DİNCER ve Ramazan OKTAY’ın iştirakleri ile toplandı ve gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.

MADDE-5 -: İMAR KOMİSYONU ÜYESİ SEÇİMİ 5 ADET.

Gündemin 5. maddesi; 5 adet İmar Komisyonu Üyesi seçimi olduğu görülmekle üye seçimine geçildi. Siyasi parti Gruplarının adaylarını bildirmeleri istendi. Adayların bildirilmesinden sonra, Mevzuat gereği gizli oylama zorunluluğu olmadığından, Yapılan açık oylama sonucunda, **Ramazan KIZILKAYA, Faik ÖNCEL, Halil KARATAŞ, Seyfi ARIKAN, Ramazan OKTAY** mevcut meclis üyelerinin oy birliği ile İmar Komisyonu Üyeliğine seçildiler.

Hüsamettin CETİNKAYA
Belediye Başkanı

Yusuf GÖVEN
Meclis Katibi

Yusuf EVRAN
Meclis Katibi

 KUMLUCA BELEDİYESİ	YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ <u>MECLİS KARAR YAZISI FORMU</u>	Doküman No : 04.F.16
		Revizyon No : 00
		Revizyon Tarihi :
		Yayın Tarihi : 12.06.2007
		Sayfa No : 6/13

T.C.
KUMLUCA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 05.04.2018
KARAR NO : 30
KARAR GÜNÜ : Perşembe

Kumluca Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye kanununun 20. maddesine göre Nisan ayı “OLAĞAN” toplantısının, 1. Oturumun 1. birleşimini yapmak üzere bu gün saat 21.00’ da Belediye Meclis Toplantı Salonunda Belediye Başkanı Hüsamettin ÇETİNKAYA’ nın Başkanlığında Üyeler; Yusuf GÖVEN, Erdeniz YAVUZ, Şefik DURDAŞ, Ramazan KIZILKAYA, Arif ATEŞ, İsmail DEĞİRMENCİ, Dilek CENGİZ, Kudret ACAR, Sait KAYA, Yusuf EVRAN, Ali KURŞUNLU, Halil KARATAŞ, Faik ÖNCEL, Adem DALGIÇ, Seyfi ARIKAN, Ferhat ACAR, Ramazan ULUŞAR, Feride SALUR GÜLEÇ, Orhan ENGİN, Halil DİNCER ve Ramazan OKTAY’ın iştirakleri ile toplandı ve gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.

MADDE-6-: PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU ÜYESİ SEÇİMİ 5 ADET.

Gündemin 6. maddesi; 5 adet Plan ve Bütçe Komisyonu Üyesi seçimi olduğu görülmekle üye seçimine geçildi. Siyasi parti Gruplarının adaylarını bildirmeleri istendi. Adayların bildirilmesinden sonra, Mevzuat gereği gizli oylama zorunluluğu olmadığından, Yapılan açık oylama sonucunda, **Şefik DURDAŞ, Dilek CENGİZ, Sait KAYA, Orhan ENGİN, Ramazan OKTAY** mevcut meclis üyelerinin oy birliği ile Plan ve Bütçe Komisyonu üyesi olarak seçildiler.

Hüsamettin CETİNKAYA
Belediye Başkanı

Yusuf GÖVEN
Meclis Katibi

Yusuf EVRAN
Meclis Katibi

**T.C.
KUMLUCA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI**

KARAR TARİHİ : 05.04.2018
KARAR NO : 31
KARAR GÜNÜ : Perşembe

Kumluca Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye kanununun 20. maddesine göre Nisan ayı “OLAĞAN” toplantısının, 1. Oturumun 1. birleşimini yapmak üzere bu gün saat 21.00’ da Belediye Meclis Toplantı Salonunda Belediye Başkanı Hüsamettin ÇETİNKAYA’ nın Başkanlığında Üyeler; Yusuf GÖVEN, Erdeniz YAVUZ, Şefik DURDAŞ, Ramazan KIZILKAYA, Arif ATEŞ, İsmail DEĞİRMENCİ, Dilek CENGİZ, Kudret ACAR, Sait KAYA, Yusuf EVRAN, Ali KURŞUNLU, Halil KARATAŞ, Faik ÖNCEL, Adem DALGIÇ, Seyfi ARIKAN, Ferhat ACAR, Ramazan ULUŞAR, Feride SALUR GÜLEÇ, Orhan ENGİN, Halil DİNCER ve Ramazan OKTAY’ın iştirakleri ile toplandı ve gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.

MADDE-7-: BELEDİYE MECLİSİNİN 02.03.2018 TARİH 21 SAYILI KARARI İLE PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONUNA HAVALE EDİLEN KONU HAKKINDAKİ, KOMİSYON RAPORUNUN GÖRÜŞÜLMESİ: Belediye Meclisinin 02.03.2018 tarih ve 21 sayılı kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen ve konu hakkında Komisyonun hazırladığı rapor Başkan tarafından üyelere okundu.

Raporda; Belediyemizce yaptırılıp, 23 Şubat 2018 tarihinde resmi açılışı yapılan Mehmet Akif ERSOY Kültür, Sanat ve Kongre Merkezi ilçemizin Bağlık Mahallesi Kiremithane sokakta bulunan 369 ada 5 parsel numaralı 3.285 m2 parsel yüzölçümlü arsa üzerine yapılmıştır. Zemin oturumu 1.891 m2 olan binanın toplam inşaat alanı 3.550 m2 dir. Kongre Merkezimiz de ses-ışık-simultane (çeviri) sistemi ve motorlu perde sistemi olan, 800 m2 büyüklükte ve 540 kişilik oturma kapasitesine sahip konferans salonu bulunmaktadır. Ayrıca 24 er kişilik 3 adet eğitim salonu, 300 m2 büyüklükte 1 adet kütüphane salonu, 250 m2 büyüklükte 1 adet kafeterya salonu, Fuaye-sergi alanları, Bebek bakım odası, Sahne arkası (kulis, sanatçı ve giyinme) odaları, Yönetici odaları ve bay-bayan mescidi bulunmaktadır.

Mehmet Akif ERSOY Kültür, Sanat ve Kongre Merkezinin haftanın yedi günü saat 08:30 ila 24:00 arası hizmet vermesi uygun bulunmuştur. Bu merkezde yapılacak etkinliklerin ücret tarifesinin de aşağıdaki çizelgede ki gibi olması komisyonumuzca uygun bulunmuş ve oybirliği ile kabul edilmiştir.

a)Konferans salonu:

Özel şirket ve firmalarca (özel okul ve özel hastaneler dahil) yapılan toplantılar..1.500,00 TL
Özel şirket ve firmalar tarafından organize edilen tiyatro gösterileri.....2.000,00 TL
Siyasi Partilerin her türlü toplantı ve etkinlikleri.....1.000,00 TL
Sivil Toplum Örgütleri, dernekler ve vakıflarca organize edilen toplantılar.....1.000,00 TL
Milli Eğitim kurumları ve üniversitelerin toplantı ve etkinlikleri.....1.000,00 TL
Not: Aynı gün içinde farklı kurumlarca birden fazla etkinlik yapılması salon ücretlerini değiştirmez. Ücretler etkinlik sayısına göre hesaplanır.

b)Fuaye ve sergi alanları:

Resim, heykel, seramik, fotoğraf, hat ve kaligrafi, ebru vb. süsleme sanatları ve ağırlığı 500 kg ‘ı geçmeyen diğer plastik sanatlarla ilgili günlük ve haftalık süreli sergilemeler için;
Günlük sergilemeler için(1-3 gün).....750,00 TL
Haftalık sergilemeler için(1-7 gün).....1.500,00 TL

c)İstisnalar:

Belediye ile ortaklaşa organize edilen programlarda salon kullanımları ücretsizdir.

Yukarıda belirlenen sebepler ve gerekçeler ışığında hazırlanan “Mehmet Akif ERSOY Kùltür, Sanat ve Kongre Merkezi Çalışma koşullarının ve ücret tarifelerinin meclisimizin görüşüne sunulmasına oy birliği ile karar verildi.

Komisyon raporu Meclisimizce müzakere edildi. Yapılan müzakere sonucunda, Plan ve Bütçe Komisyonunun kararı doğrultusunda ve kararda belitlen şekli ile ücret tarifesinin uygulanmasına mevcut meclis üyelerinin oy birliği ile kabul edildi.

Hüsamettin CETİNKAYA
Belediye Başkanı

Yusuf GÖVEN
Meclis Katibi

Yusuf EVRAN
Meclis Katibi

**T.C.
KUMLUCA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI**

KARAR TARİHİ : 05.04.2018
KARAR NO : 32
KARAR GÜNÜ : Perşembe

Kumluca Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye kanununun 20. maddesine göre Nisan ayı “OLAĞAN” toplantısının, 1. Oturumun 1. birleşimini yapmak üzere bu gün saat 21.00’ da Belediye Meclis Toplantı Salonunda Belediye Başkanı Hüsamettin ÇETİNKAYA’ nın Başkanlığında Üyeler; Yusuf GÖVEN, Erdeniz YAVUZ, Şefik DURDAŞ, Ramazan KIZILKAYA, Arif ATEŞ, İsmail DEĞİRMENCİ, Dilek CENGİZ, Kudret ACAR, Sait KAYA, Yusuf EVRAN, Ali KURŞUNLU, Halil KARATAŞ, Faik ÖNCEL, Adem DALGIÇ, Seyfi ARIKAN, Ferhat ACAR, Ramazan ULUŞAR, Feride SALUR GÜLEÇ, Orhan ENGİN, Halil DİNCER ve Ramazan OKTAY’ın iştirakleri ile toplandı ve gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.

MADDE-8-: BELEDİYE MECLİSİNİN 02.03.2018 TARİH 22 SAYILI KARARI İLE PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONUNA HAVALE EDİLEN KONU HAKKINDAKİ, KOMİSYON RAPORUNUN GÖRÜŞÜLMESİ:

Belediye Meclisinin 02.03.2018 tarih ve 22 sayılı kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen ve konu hakkında Komisyonun hazırladığı rapor Başkan tarafından üyelere okundu.

Komisyonumuzca ilgili firmanın yazılı dilekçesinin incelenmesinde Antalya ili Kumluca İlçesi sınırlarında bulunan tarımsal amaçlı seraların atıklarından enerji üretmek istedikleri, bu amaçla sera atıklarının toplandığı yerlerdeki atıkları kullanarak Biokütle ye dayalı enerji Santralı kurmak ve bu tesisin kurulumu için belediyemizden izin talep ettikleri anlaşılmaktadır.

Komisyonumuz yaptığı müzakereler sonucunda Kumluca belediye sınırları içerisinde bir adet katı atık düzenli depolama alanı ve bu alanın hemen yakınında bir adet de sera atıkları depolama alanı olduğu tespit edilmiştir. Komisyonumuzca yapılan incelemede Katı atık düzenli depolama alanları ve sera atıklarının değerlendirilmesi sorumluluğunun Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığında bulunduğu, bu konuda belediyemizin karar veremeyeceği görüşü benimsenmiştir.

Bu nedenle yukarıda belirlenen sebepler ve gerekçeler ışığında ilgili Firma ENPRO Enerji Müşavirlik Hizmetleri San. ve Tic. A.Ş’ nin Tarımsal amaçlı sera atıklarından enerji üretilmesi ve bu atıkları 10 yıl süreli kullanılması için gerekli izni, Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığından talep etmesi gerektiği konusunda mutabık kalınarak, raporumuzun meclisimizin görüşüne sunulmasına oy birliği ile karar verildi.

Komisyon Raporu Meclisimizce müzakere edildi. Yapılan müzakere sonucunda; Meclisimizce Komisyon raporunun uygun olduğu söylendi. Oylamaya geçildi. Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun uygunluğuna, adı geçen Şirketin ilgili konuda Antalya Büyükşehir Belediyesine müracaat etmesi gerektiğine, mevcut meclis üyelerinin oy birliği ile karar verildi.

Hüsamettin ÇETİNKAYA
Belediye Başkanı

Yusuf GÖVEN
Meclis Katibi

Yusuf EVRAN
Meclis Katibi

 KUMLUCA BELEDİYESİ	YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ <u>MECLİS KARAR YAZISI FORMU</u>	Doküman No : 04.F.16
		Revizyon No : 00
		Revizyon Tarihi :
		Yayın Tarihi : 12.06.2007
		Sayfa No : 10/13

T.C.
KUMLUCA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 05.04.2018
KARAR NO : 33
KARAR GÜNÜ : Perşembe

Kumluca Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye kanununun 20. maddesine göre Nisan ayı “OLAĞAN” toplantısının, 1. Oturumun 1. birleşimini yapmak üzere bu gün saat 21.00’ da Belediye Meclis Toplantı Salonunda Belediye Başkanı Hüsamettin ÇETİNKAYA’ nın Başkanlığında Üyeler; Yusuf GÖVEN, Erdeniz YAVUZ, Şefik DURDAŞ, Ramazan KIZILKAYA, Arif ATEŞ, İsmail DEĞİRMENCİ, Dilek CENGİZ, Kudret ACAR, Sait KAYA, Yusuf EVRAN, Ali KURŞUNLU, Halil KARATAŞ, Faik ÖNCEL, Adem DALGIÇ, Seyfi ARIKAN, Ferhat ACAR, Ramazan ULUŞAR, Feride SALUR GÜLEÇ, Orhan ENGİN, Halil DİNCER ve Ramazan OKTAY’ın iştirakleri ile toplandı ve gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.

MADDE-9: BELEDİYEMİZE AİT 07 V 0932 PLAKALI ARACIN HURDA OLARAK SATIŞININ GÖRÜŞÜLMESİ.

Belediye Başkan Yardımcısı Mustafa SONGUR’ un Başkanlık Makamına sunmuş olduğu 28.03.2018 tarih 1808 sayılı yazısı Başkan tarafından üyelere okundu.

Talep yazıda: Belediyemiz Envanterinde bulunan modelleri düşük hurda şeklindeki ve ekonomik olarak da çalışma ömrünü doldurduğu için bazı araçlarımız 2018 yılı Mart ayı olağan Meclis toplantısında görüşülerek Hurda olarak satılmasına karar verilmiştir. Ancak aşağıda yazılı olan bir adet otobüs sehven unutulmuştur. Bu aracımız da kullanılmamakta ve hurda durumdadır. Bahse konu olan aşağıda detaylı bilgileri ve plakası yazılı aracın hurdaya ayrılarak satılması için, konunun Meclis gündemine alınarak satışına ve encümene yetki verilmesinin karara bağlanması hususunda; Gereğini, bilgilerinize arz ederim. Denilmektedir.

S. NO PLAKA NO CİNSİ MODEL :

1- 07 V 0932 Fiat Otobüs 1984

Talep konu Meclisimizce müzakere edildi. Yapılan müzakere sonucunda; talepte yazılan ve yukarıda belirtildiği üzere Belediyemize ait plakalı durumda olan araç kullanılmadığı ve hurda olarak beklediği, geçen meclis toplantısında görüşülen diğer hurda araçların satış kararı alındığı fakat bu aracın satışı hususu sehven gündeme alınmadığı anlaşılmış olup, bu hurda ve kullanılmayan araçta, satılması uygun görülmüştür. Bu sebeple, yukarıda bilgileri bulunan hurda aracın yasal işlemlerinin yapılarak, yasa doğrultusunda satılmasına; Belirtilen aracın ihale yolu ile satılabilmesi için de, Encümenimizin yetkili olmasına Meclisimizce mevcut üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Hüsamettin ÇETİNKAYA
Belediye Başkanı

Yusuf GÖVEN
Meclis Katibi

Yusuf EVRAN
Meclis Katibi

 KUMLUCA BELEDİYESİ	YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ <u>MECLİS KARAR YAZISI FORMU</u>	Doküman No : 04.F.16
		Revizyon No : 00
		Revizyon Tarihi :
		Yayın Tarihi : 12.06.2007
		Sayfa No : 11/13

T.C.
KUMLUCA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 05.04.2018
KARAR NO : 34
KARAR GÜNÜ : Perşembe

Kumluca Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye kanununun 20. maddesine göre Nisan ayı “OLAĞAN” toplantısının, 1. Oturumun 1. birleşimini yapmak üzere bu gün saat 21.00’ da Belediye Meclis Toplantı Salonunda Belediye Başkanı Hüsamettin ÇETİNKAYA’ nın Başkanlığında Üyeler; Yusuf GÖVEN, Erdeniz YAVUZ, Şefik DURDAŞ, Ramazan KIZILKAYA, Arif ATEŞ, İsmail DEĞİRMENCİ, Dilek CENGİZ, Kudret ACAR, Sait KAYA, Yusuf EVRAN, Ali KURŞUNLU, Halil KARATAŞ, Faik ÖNCEL, Adem DALGIÇ, Seyfi ARIKAN, Ferhat ACAR, Ramazan ULUŞAR, Feride SALUR GÜLEÇ, Orhan ENGİN, Halil DİNCER ve Ramazan OKTAY’ın iştirakleri ile toplandı ve gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.

MADDE-10-: ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI, MEKÂNSAL PLANLAMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜNÜN 27.03.2018 TARİH VE E.54089 SAYILI “ANTALYA İLİ KUMLUCA İLÇESİ GÖKSU ÇAYI MAHMUZ TEKLİFİ” GÖRÜŞÜLMESİ.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, Mekansal Planlama Genel Müdürlüğünün Belediyemize göndermiş olduğu 27.03.2018 tarih E.54089 sayılı yazılarında; Antalya Valiliğinin (Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü) ilgi (a) yazısı ve ekleri ile Antalya İli, Kumluca İlçesi sınırları içerisinde yer alan Göksu Çayının Denize döküldüğü alanda, DSİ 13. Bölge Müdürlüğü tarafından hazırlanan Mahmuz (Kıyı Koruma Yapısı) amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar palını 3621 sayılı Kıyı Kanunu ve ilgi (b) tebliğ kapsamında incelenerek, onaylanması istenilmektedir.

Bakanlığımıza iletilen söz konusu 1/5000 ve 1/1000 ölçekli Nazım ve Uygulama İmar Planı teklifi ilişikte gönderilmekte olup, plan teklifine ilişkin görüşleriniz ile konuya ilişkin alınacak ilgili Belediye Meclis Kararının 3194 sayılı İmar Kanununun 8. Maddesinin 1. Fıkrasının (e) bendi uyarınca 30 (otuz) gün içerisinde bildirilmesi, görüş bildirilmesi için etüt ve analiz gibi uzun süreli çalışma gerekmesi halinde ise, otuz günü geçmemek üzere süre talep edilmesi gerekmekte olup, belirtilen süre içerisinde Kurum görüşünün iletilmediği takdirde söz konusu İmar Planı hakkında olumsuz bir görüşünüzün bulunmadığı kabul edilecektir. İlgilerinize ve gereğini arz ve rica ederim.

Konu Meclisimizce müzakere edildi. Yapılan müzakere sonucunda, Talepte bulunan Kurumun hazırlamış olduğu Antalya İli, Kumluca İlçesi sınırları içerisinde yer alan Göksu Çayı Mahmuzuna ait 1/5000 Nazım İmar Planının 200 (P24- B-16-D) Paftaları ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planının P.24-B-16-D-2-C ve P.24-B-16-D-3-B Paftalarında yer alan Mahmuz yapılarına ait imar planı teklifi, Belediyemiz Meclisince uygun bulunduğu/Belediye Meclisinin uygun görüşte olduğuna, mevcut üyelerin oy birliği ile karar edildi.

Hüsamettin ÇETİNKAYA
Belediye Başkanı

Yusuf GÖVEN
Meclis Katibi

Yusuf EVRAN
Meclis Katibi

**T.C.
KUMLUCA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI**

KARAR TARİHİ : 05.04.2018
KARAR NO : 35
KARAR GÜNÜ : Perşembe

Kumluca Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye kanununun 20. maddesine göre Nisan ayı “OLAĞAN” toplantısının, 1. Oturumun 1. birleşimini yapmak üzere bu gün saat 21.00’ da Belediye Meclis Toplantı Salonunda Belediye Başkanı Hüsamettin ÇETİNKAYA’ nın Başkanlığında Üyeler; Yusuf GÖVEN, Erdeniz YAVUZ, Şefik DURDAŞ, Ramazan KIZILKAYA, Arif ATEŞ, İsmail DEĞİRMENCİ, Dilek CENGİZ, Kudret ACAR, Sait KAYA, Yusuf EVRAN, Ali KURŞUNLU, Halil KARATAŞ, Faik ÖNCEL, Adem DALGIÇ, Seyfi ARIKAN, Ferhat ACAR, Ramazan ULUŞAR, Feride SALUR GÜLEÇ, Orhan ENGİN, Halil DİNCER ve Ramazan OKTAY’ın iştirakleri ile toplandı ve gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.

MADDE-11-: İmar ve Şehircilik Müdürü Şakir YILDIRIM’ ın Hacıveliler Mahallesi Konut Alanı hakkındaki talebinin görüşülmesi.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürü Şakir YILDIRIM’ ın Hacıveliler Mahallesi Konut Alanı Kullanımı hakkındaki ek gündem talebi, Başkan tarafından Meclise okundu

Talep yazıda; İlçemiz Hacıveliler Mahallesi 22.O.1.C imar paftasında caddenin her iki tarafı plan bitimine kadar İ-6 Konut Alanı olarak planlıdır.

03/01/2018 tarih ve 4 sayılı yazımız ile bölgenin ticaret hacmini arttırmak ve gelişimini hızlandırmak için plan değişikliği teklifinde bulunulmuştur.

Ancak yeni hastanenin hizmete açılması ile mevcut konut amaçlı binaların zemin katlarında ticari amaçlı kullanımlar talep konusu olmuştur. **Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 19. Maddesi (f) bendi" Parsel kullanım fonksiyonlarına göre yapılaşma koşulları**

MADDE 19 – (1) Bu Yönetmelikte tanımlanan kullanım alanlarına ilişkin yapılaşma koşulları aşağıdaki gibidir:

f) Konut alanı: Bu alanda;

1) İlgili idare meclisince yol boyu ticaret olarak teşekkül ettiği karar altına alınan konut alanlarında bulunan parsellerin; zemin kat ve yol seviyesinde veya açığa çıkan bodrum katlarının yoldan cephe alan mekânlarında ya da binanın birinci katında veya bodrum katlarında zemin katta yer alan mekanla içten bağlantılı olan ve binanın ortak merdivenleri ile ilişkilendirilmeyen, getirilecek kullanıma ilişkin otopark ihtiyacını karşılamak kaydıyla, gürültü ve kirlilik oluşturmeyen ve imalâthane niteliğinde olmayan, gayrisihhi özellik taşımayan, halkın günlük ihtiyaçlarını karşılamaya yönelik dükkân, kuaför, terzi, eczane, anaokulu ve kreş ile gelişme alanları hariç; Sağlık Bakanlığınca aranan şartlar sağlanmak kaydıyla gününbirlik sağlık hizmeti sunulan sağlık kabini, muayenehane, aile sağlığı merkezi, ağız ve diş sağlığı merkezi, diyaliz merkezi, acil servis içermeyen tıp merkezi, psikoteknik değerlendirme merkezi, üremeye yardımcı tedavi merkezi, fizik tedavi müessesesi, genetik hastalıklar tanı merkezi, evde bakım merkezi, işitme cihazı merkezi, ısmarlama protez ve ortez merkezi ve lokanta, pastane gibi konut dışı hizmetler verilebilir." uyarınca Hacıveliler Mahallesine giden yol kenarı parsellerin yol boyu ticaret olarak teşekkül ettiği kararının alınması konusunda; Gereğini arz ederim.

Talep konu Meclisimizce müzakere edildi. Yapılan müzakere sonucunda, söz konusu talebin Meclis İmar Komisyonuna havale edilmesine, Komisyonu konu hakkında hazırlayacak olduğu raporun tekrar gelecek Meclis toplantısında görüşülmesine, Meclisimizce mevcut meclis üyelerinin oy birliği ile karar verildi.

Hüsamettin ÇETİNKAYA
Belediye Başkanı

Yusuf GÖVEN
Meclis Katibi

Yusuf EVRAN
Meclis Katibi

 KUMLUCA BELEDİYESİ	YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ <u>MECLİS KARAR YAZISI FORMU</u>	Doküman No : 04.F.16
		Revizyon No : 00
		Revizyon Tarihi :
		Yayın Tarihi : 12.06.2007
		Sayfa No : 13/13

T.C.
KUMLUCA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 05.04.2018
KARAR NO : 36
KARAR GÜNÜ : Perşembe

Kumluca Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye kanununun 20. maddesine göre Nisan ayı “OLAĞAN” toplantısının, 1. Oturumun 1. birleşimini yapmak üzere bu gün saat 21.00’ da Belediye Meclis Toplantı Salonunda Belediye Başkanı Hüsamettin ÇETİNKAYA’ nın Başkanlığında Üyeler; Yusuf GÖVEN, Erdeniz YAVUZ, Şefik DURDAŞ, Ramazan KIZILKAYA, Arif ATEŞ, İsmail DEĞİRMENCİ, Dilek CENGİZ, Kudret ACAR, Sait KAYA, Yusuf EVRAN, Ali KURŞUNLU, Halil KARATAŞ, Faik ÖNCEL, Adem DALGIÇ, Seyfi ARIKAN, Ferhat ACAR, Ramazan ULUŞAR, Feride SALUR GÜLEÇ, Orhan ENGİN, Halil DİNCER ve Ramazan OKTAY’ın iştirakleri ile toplandı ve gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.

MADDE-12-: KAPANIŞ.

Başkan; Görüşüp karara bağlanacak başka gündem maddesi konu olmadığından alınan kararların memleketimiz ve ilçemiz için hayırlı olmasını dileyerek, Belediye Meclisinin 2018 yılı Nisan ayı “OLAĞAN” toplantısına son verdiğini üyelere duyurdu.

Hüsamettin ÇETİNKAYA
Belediye Başkanı

Yusuf GÖVEN
Meclis Kâtibi

Yusuf EVRAN
Meclis Kâtibi